

## **DIEBSTEICH AG – Vorstellung beim EVT 10.11.21**

### **- wo ist euer Projekt?**

Es geht (zunächst) um drei Obergeschosse (1.-3.Stock) im Bürotrakt der Güterhallen am Diebsteich, ca. 3000 qm sowie um die Weiternutzung der Güterhallen für Kurzfilmfestival u.a.

### **- was ist die Idee von dem Projekt?**

Wir wollen als nichtkommerzielle, selbstverwaltete Träger\*in

a) Räume bezahlbar verfügbar machen für künstlerische, handwerkliche, soziale, nicht kommerzielle Nutzungen und

b) mitbestimmen bei der Entwicklung eines neuen Quartiers. Da in den untenliegenden Güterhallen schon das Kurzfilm- und das Dokfilmfestival stattfinden sowie auch

Ausstellungen (D.Söngen), ist der fux-Bezug schon da.

c) Die Räume eignen sich für alles mögliche: Arbeitsräume für handwerkliche Tätigkeiten, Atelierflächen, Räume für Tanz und Bewegung (+100qm) Gemeinschaftsbüros, Lagerräume (wenig bis kein Licht), Konferenzräume, Einzel-Arbeitsräume, Musikstudio, evtl.

Musikprobenräume

### **- wieviele Leute seid ihr?**

z.Z. 6 Fuxies in der Diebsteich AG (Alexandra, Maike, Sven / KfA; Dieter, Simone / Frappant; Christoph T.), außerdem gibt es Interesse aus dem Gängeviertel e.V., die ihre Räume im Oberhafen verlieren.

### **- für wieviel Leute wäre das Projekt, wenn realisiert?**

cirka 100 Arbeitsplätze, je nach Nutzung mehr oder weniger

### **- wie lange arbeitet ihr schon an dem Projekt?**

Die KfA ist seit 2017 Nutzerin der Halle, Gespräche über den Bürotrakt gibt es seit ca. einem Jahr

### **- wer sind eure Ansprech/Verhandlungspartner:innen?**

Vermietet wird das Gebäude von einer städtischen Verwaltungsgesellschaft (Kontakt über Sven), die war zunächst angewiesen, den Bürotrakt zu vermieten, fux eG hat sich hierauf beworben.

### **- wann könnte es losgehen?**

Eigentlich ab Frühjahr 2022, inzwischen hat das Büro des Oberbaudirektors die Verwaltungsgesellschaft angewiesen, keine Vermietungsgespräche zu führen, stattdessen soll die Kreativgesellschaft ein Konzept ausarbeiten. Unser Versuch, die Kreativgesellschaft an die Strippe zu bekommen, ist bisher gescheitert. Man ghostet uns.

### **- warum fux?**

s.o. Unsere Ziele entsprechen denen der fux und bieten die Möglichkeit, mit weitere Menschen bezahlbar Arbeitsräume zu unterhalten, eine neue Nachbarschaft unkommerziell und künstlerisch mitzuentwickeln.

### **- was kann fux tun?**

fux kann a) als solide und verlässliche Generalmieterin Zwischennutzerin werden (Fuß in die Tür), um vor Ort ein langfristiges Projekt sich entwickeln zu lassen, dass ich aus der AG und den Nutzer\*innen formt, b) helfen, für diese Idee Öffentlichkeit zu schaffen und gegebenenfalls politischen Druck zu erzeugen. Die Arbeit dafür soll und muss aus der AG kommen und einem ggfalls zu gründenden Verein.