

**Schule Berne
Backsteingebäude von 1929**

Denkmalschutz

Nutzungsänderung

Brandschutz

Schadstoffsanierung

Nebengebäude von 1968

Haus ist derzeit eingeschränkt Benutzbar

Nutzer:innen spezifischer Umbau

Schulhof als Nachbarschaftsort

Bauträgerin fux eG

**Verhandlungen mit der FHH
über Erbpacht & Sanierung**

steg Hamburg als Zwischeninstanz für die Gespräche

Geld von der Stadt für Umfassende Sanierung

Architekt:innen

Eingebettet in ein Sanierungs und Neubaugebiet

Gesamtfläche Gebäude ca 3800qm

3 Geschosse

1 Turnhalle/Aula

1 Zweistöckiges Nebengebäude

Hoffläche ca 4500qm

Keine Sanierung in Bestand

**Hauptgebäude Barrierefrei
mit Fahrstuhl**